

Syndyk masy upadłości  
Przedsiębiorstwa Wykonawstwa  
Budowlanego i Usług Inwestycyjnych  
"UNIBUD" Spółki z ograniczoną  
odpowiedzialnością w upadłości  
likwidacyjnej z siedzibą w Łodzi

Kancelaria Adwokacka  
ul. Piramowicza 2 lok. 12,  
90-254 Łódź

## Oferta

### zakupu lokalu użytkowego położonego w Łodzi przy ul. Nowej 6/12

W odpowiedzi na ogłoszenie o sprzedaży - w trybie konkursu ofert - nieruchomości wchodzących w skład masy upadłości Przedsiębiorstwa Wykonawstwa Budowlanego i Usług Inwestycyjnych "UNIBUD" Spółki z o.o. w upadłości likwidacyjnej z siedzibą w Łodzi,

**ja niżej podpisany,**

imię i nazwisko (*osoby składającej ofertę*) .....

PESEL .....

adres zamieszkania .....

numer telefonu .....

adres e-mail do korespondencji .....

**działając** ..... (*Proszę wskazać czy osoba podpisująca ofertę działa „w imieniu własnym” czy: „jako pełnomocnik”, „jako prokurent”, „jako przedstawiciel ustawowy” albo „jako organ osoby prawnej”. W przypadku składania oferty przez małżonków pozostających w ustroju majątkowym wspólności ustawowej albo dwie osoby nie będące małżonkami – należy w tym miejscu wpisać – „w imieniu własnym” oraz wypełnić niżej dane dotyczące drugiego oferenta.*)

(*w przypadku działania „jako organ osoby prawnej” - jeśli wymagana jest reprezentacja łączna - proszę podać dane osobowe drugiego reprezentanta*

imię i nazwisko .....

PESEL .....

adres zamieszkania .....

(*w przypadku działania w imieniu innego podmiotu proszę wskazać dane podmiotu reprezentowanego a do oferty załączyć dokument potwierdzający umocowanie*)

tj. imię i nazwisko / nazwa (*podmiotu reprezentowanego*): .....

siedziba (adres) .....

numer KRS .....

numer NIP .....

(w przypadku gdy ofertę składają **małżonkowie** pozostający w ustroju majątkowym wspólności majątkowej małżeńskiej proszę podać **dane osobowe drugiego małżonka**

imię i nazwisko **małżonka** .....

PESEL .....

adres zamieszkania .....

(w przypadku składania **wspólnej oferty** przez inne osoby niż małżonkowie pozostający w ustroju majątkowym wspólności majątkowej małżeńskiej proszę podać **dane osobowe drugiego oferenta**

imię i nazwisko **drugiego oferenta** .....

PESEL .....

adres zamieszkania .....

**oświadczam, że składam ofertę na zakup:**

§ 1 - określenie przedmiotu umowy sprzedaży i ceny nabycia

**prawa odrębnej własności lokalu niemieszkalnego nr U-6 położonego w Łodzi przy ul. Nowej 6/12 o powierzchni 208,3 m<sup>2</sup>, dla którego Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi XVI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LD1M/00196745/8 wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej w wysokości 20830/482990, dla której prowadzona jest KW nr LD1M/00089605/2, a także wraz z ruchomościami (wyposażeniem), które znajdują się w przedmiotowym lokalu i są szczegółowo opisane w załączniku nr 1 do warunków sprzedaży,**

za łączną cenę nabycia ..... złotych.

§ 2 - inne oświadczenia

1. Oświadczam, że zapoznałem się z treścią **WARUNKÓW SPRZEDAŻY [lokalu niemieszkalnego nr U-6 położonego w Łodzi przy ul. Nowej 6/12 wraz z ruchomościami (wyposażeniem biurowym) oraz lokalu mieszkalnego nr 5 położonego w Łodzi przy ul. Billewiczówny 5 wchodzących w skład masy upadłości Przedsiębiorstwa Wykonawstwa Budowlanego i Usług Inwestycyjnych "UNIBUD" Spółki z o.o. w upadłości likwidacyjnej z siedzibą w Łodzi w trybie z wolnej ręki w drodze konkursu ofert]** i przyjmuję je bez zastrzeżeń.

2. Oświadczam, że zapoznałem się ze stanem technicznym i prawnym Nieruchomości oraz ruchomości i nie wnoszę w tym zakresie żadnych zastrzeżeń.
3. Oświadczam, że uiszczyłem wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej i załączam potwierdzenie jego uiszczenia.
4. W przypadku wyboru niniejszej oferty, zobowiązuję się do zawarcia umowy w miejscu i terminie określonym przez Syndyka. Oświadczam, że zobowiązuję się wpłacić zaoferowaną cenę nabycia, pomniejszoną o wpłacone wadium, na rachunek bankowy masy upadłości najpóźniej na jeden dzień przed wyznaczonym przez Syndyka terminem zawarcia umowy sprzedaży.
5. W załączeniu składam dokument potwierdzający fakt dysponowania środkami finansowymi umożliwiającymi zakup przedmiotowej nieruchomości.
6. *W przypadku złożenia wspólnej oferty przez inne osoby niż małżonkowie pozostający w ustroju majątkowym wspólności majątkowej małżeńskiej, wysokość udziału poszczególnych oferentów we współwłasności ułamkowej wynosić będzie:*
  - a) .....
  - b) .....Niezależnie od wysokości udziału we współwłasności oferenci odpowiadają solidarnie za zapłatę ceny w całości.
7. Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych [zgodnie z ustawą o ochronie danych osobowych oraz ogólnym rozporządzeniem o ochronie danych (RODO)] w zakresie niezbędnym dla przeprowadzenia konkursu ofert. Przyjmuję do wiadomości informacje zamieszczone w klauzuli informacyjnej zawartej w § 19 warunków sprzedaży.

.....  
(czytelny podpis osoby składającej ofertę)

.....  
(czytelny podpis  
- drugiego małżonka, w przypadku gdy ofertę składają małżonkowie pozostający w ustroju majątkowym wspólności majątkowej małżeńskiej,  
- albo drugiego oferenta)

Załączniki:

1. **dowód wpłaty wadium** na rachunek bankowy masy upadłości,
2. **dokument potwierdzający fakt dysponowania środkami finansowymi umożliwiającymi zakup przedmiotowej nieruchomości,**
3. w przypadku oferentów nie będących osobami fizycznymi – aktualny wypis z właściwego rejestru dokumentujący prawo do składania wiążących oświadczeń woli w imieniu danego podmiotu, przez osobę, która podpisała ofertę, a jeżeli ofertę podpisuje pełnomocnik, to również pełnomocnictwo podpisane zgodnie z zasadą reprezentacji.